



2023年7月 新築オープン予定



地上3階建 全室個室 72室 入居予約受付中

南山手十三番館は、令和4年4月より解体工事が始まりました。

6月より造成工事に着手し、場内アプローチ通路の擁壁工事が完了しました。

現在は建物を支えるための基礎工事(深層)を行っております。

基礎工事とは、文字通り地面と建物のつなぎ部分にあたる『基礎』を造るための工事のことです。

『基礎』は建物の重さや、地震・台風等の外力を支持地盤に伝え、建物を支える重要な部分になります。

関係者並びに近隣住民の皆様のご理解ご協力をいただきながら、工事完成を目指して参ります。



擁壁工事写真



基礎工事写真



基礎工事写真



施工担当 松島建設工業株式会社



現場代理人 本間氏

松島建設工業(株) 現場代理人の本間と申します。

令和4年6月の起工式より早4か月がたとうとしております。

建物は鉄筋コンクリート造3階建てとなり、現在は基礎工事を行っております。

これから鉄筋コンクリート工事を進め、来年度より仕上げ工事に入っていきます。

世界遺産の大浦天主堂を間近にしながら、南山手という長崎の歴史を感じられる場所にて工事に携われることに感謝しております。

お施主様や施設をご利用になる利用者の方々に良質な居住空間をご提供できますように我々建設スタッフ一同、令和5年5月完成を目指し、心を一つに邁進して参ります。

サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

有料老人ホーム 大浦十三番館

TEL 095-822-3355 長崎市南山手町

TEL 095-822-3355 長崎市大浦町3番21号

【大浦十三番館空室状況】

部屋タイプ→ A 501 ←居室番号
案内状況 (○...空室 ▲...商談中)

Table showing room status for Daifu 13th building across 9 floors. Includes columns for floor, room type, and status.

《家賃》

Table showing rental fees for different room types (A-F) and their corresponding areas.

《管理費》※消費税が別途かかります

Table showing management fees for different room types and floor levels.

《食事》※消費税が別途かかります

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円
1日3食30日ご利用の場合 53,700円

《居室例》



デイサービス

西山十三番館

長崎市西山4丁目474番6

TEL 095-828-1013



Table with facility details: 営業時間 (9:00~17:00), 定休日 (毎週日曜日・年始), ご利用料金 (介護保険自己負担分), お食事料金 (昼食 530円)

【西山十三番館空き状況】

短時間でもご利用ください!!

Table showing vacancy status by day of the week (日, 月, 火, 水, 木, 金, 土).

大浦十三番館

十三番館シアター

9月29日(木)に「十三番館シアター」を9階レストランにて開催いたしました。
(※感染対策を徹底し開催しています。)

今回の上映内容はYouTubeより「日本映画昭和女優の軌跡♪女優は歌う♪」でした。ご参加頂いた入居者様より「楽しい時間を過ごせた」「懐かしかった」等のご感想を頂きました。



季節飾り 秋

段々と涼しくなり秋を感じる気候となりました。

大浦十三番館の館内には、季節を感じて頂けるよう、季節に合わせた飾りつけを行っています！
10月といえば「ハロウィン」という事で、フロントには、かぼちゃの飾り等を飾りました。



介護付では、レクリエーションの一環で壁面作りを行いました。ご入居者様にご協力頂き、秋を感じられる素敵な作品が出来上がりました。

ブルーインパルス

9月23日(金) 長崎では、西九州新幹線開業をお祝いする為に、航空自衛隊の飛行チーム“ブルーインパルス”の展示飛行が行われました！
当日は、あいにくの雨となりましたが、大浦十三番館の屋上・9階レストランからも“ブルーインパルス”を見る事ができました。
“ブルーインパルス”を見たご入居者様は、「見れて良かった」「一生の思い出になるね」等、話されていました。一緒に見ていたスタッフも感動していましたよ。



前日の9月22日(木)には予行演習が行われていました。雲はありましたが良いお天気で、稲佐山上空を飛行する様子や演目を見ることができました。生で見る“ブルーインパルス”はとても迫力がありました。

西山十三番館

9月 敬老月間

西山十三番館では、「長寿祝い」の表彰を行っており、今年は13名の方を表彰させて頂きました！
白寿…1名・卒寿…5名・米寿…5名・傘寿…2名



利用者の皆様、健やかに敬老の日を迎えられ、心よりお慶び申し上げます。

毎年、長寿の表彰を行っています。今回で表彰状が3枚目の方もいらっしゃいます。大切な人生の節目の年と一緒に祝い事ができ、スタッフ一同、感謝の気持ちでいっぱいです。今後、皆様の益々のご活躍とご健勝をお祈りしています。

敬老弁当

- ・刺身
- ・天麩羅の盛り合わせ(海老、さつま芋、茄子、インゲン)
- ・鮭の葱味噌焼き
- ・きのこの卸し和え
- ・炊き合わせ(南瓜、大根、人参、牛肉)
- ・ごま豆腐
- ・栗ご飯
- ・すまし汁
- ・フルーツ



茶話会

茶話会では、紅白饅頭でお祝いしました。



イベント浴

敬老の日には、お祝いの気持ちを込めてお風呂に薔薇のお花を浮かべました。



秋の気配

西山十三番館の玄関は“秋の装い”になって、利用者様をお迎えしています。10月になっても気温が30度と今までにないような季候ですが、玄関は秋に模様替えです。今年の秋は短いとの事ですが、少しでも季節の移り変わりを感じて頂けたらと思います。

