



2023年7月新築オープン 入居予約受付中

≪月額料金例≫

家賃.....90,000円
管理費.....100,000円
食費.....57,600円
合計 247,600円～

※管理費には介護ベッド・リネン
光熱費が含まれています
※食費は1食640円×3食×30日で
計算しています
※別途、介護度に応じて介護費用が
かかります



立地

大浦天主堂
電停より徒歩5分

居室

完全個室
プライバシー重視

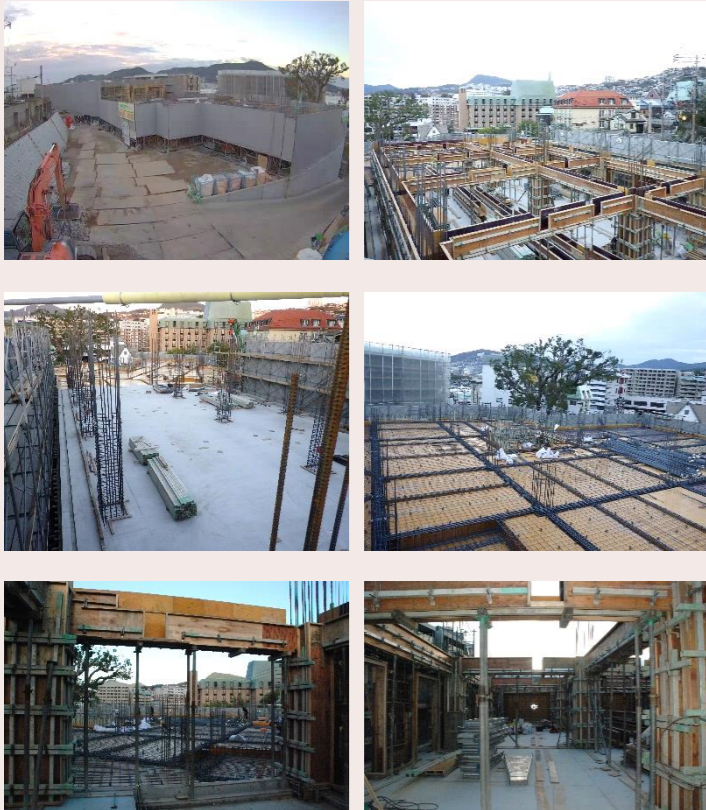
安心

近隣の
医療機関との提携

介護

介護スタッフが
24時間サポート

南山手十三番館 建設現場レポート



松島建設工業(株)現場担当の酒井と申します。
令和4年6月の起工式より6か月が経過し、
工事も折り返し地点となりました。
現在A・B工区共に躯体工事、造成工事では
間知ブロック積を行っております。
クレーンなどの重機を随時使用しながらの
工事となりますので、引き続き安全管理に
努めます。
朝夕、気温が低い時間帯が続いていますので、
これまでに培った丈夫な体で乗り越えていきます。
高卒2年目らしく、明るく、
元気に日々の業務に
取り組み、1つでも多くの
知識を身に付けながら、
最高の建物を皆様にご提供できるよう努力して
参ります。



現場担当 酒井氏

サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

TEL 095-822-3355
長崎市南山手町

有料老人ホーム 大浦十三番館

TEL 095-822-3355
長崎市大浦町3番21号

【大浦十三番館空室状況】

部屋タイプ→ A 501 ←居室番号
案内状況 (○...空室 ▲...商談中)

Table showing room status for Daifu 13th building across floors 3 to 9.

≪家賃≫

Table showing room types (A-F) and their corresponding fees.

≪管理費≫ ※消費税が別途かかります

Table showing management fees for different room types and floor levels.

≪食事≫ ※消費税が別途かかります

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円
1日3食30日ご利用の場合 53,700円

≪居室例≫



デイサービス

西山十三番館

長崎市西山4丁目474番6
TEL 095-828-1013



営業時間 9:00~17:00

定休日 毎週日曜日・年始(元日のみ)

ご利用料金 介護保険自己負担分

お食事料金 昼食 530円

【西山十三番館空き状況】

短時間でもご利用ください!!

Table showing vacancy status by day of the week.

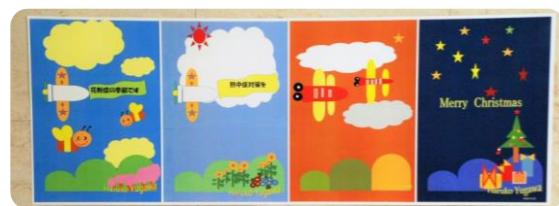
大浦十三番館

文化祭

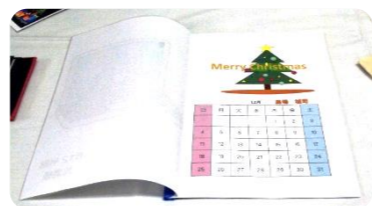
11月3日(木)は文化の日でしたね。
 ということで、大浦十三番館では11月3日(木)~10日(木)まで「文化祭」として、
 ご入居者様が作られた作品を展示いたしました。今年も力作ぞろいでしたよ！



【介護付入居者の共同作品】



【パソコン教室作品】



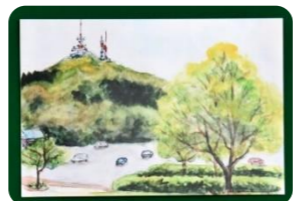
【押し花】



【ハンドメイドクラブ作品】



【絵画】



【風景画】

防災訓練(火災)

11月9日(水)に防災訓練を実施いたしました。

※感染症対策を実施し開催しています。

今回はご入居者様の居室での火災を想定した避難訓練を行いました。

ご希望されたご入居者様にもご参加頂き、

職員は“避難誘導班”・“初期消火班”・“入居者様役”に分かれ、実践さながらの避難訓練を行いました。



九電工 ECO フェア

11月12日(土)・13日(日)、

「九電工神ノ島第2回感謝祭 ECO フェア 2DAY マルシェ」に

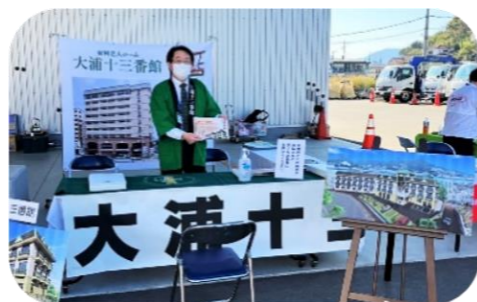
九電工様のご厚意でブース出展させて頂きました。

ブースでは、来年7月オープン予定の「南山手十三番館」の

案内を中心にベスト・スマイルのご紹介をいたしました。

13日(日)には、会場のステージにて、

職員による「ソーラン節」を披露し、大きな声援を頂きました。



西山十三番館

文化祭

秋の終わり、西山十三番館では文化祭を開催し、
 日頃の趣味活動での取り組みの成果を展示させて頂きました。



看板も利用者様の共同作品です



【葡萄】



【茄子】



【曼荼羅塗り絵】



【秋桜】



【朝顔】



【トウモロコシ】

文化祭ではぬり絵だけではなく、
 脳トレ(間違い探し、クイズ、クロスワードパズル等)や計算問題等も
 作品集にして展示させて頂きました。
 作品は文化祭後にお返ししていますが、棚に作品集を何冊も保管されている方、
 ご家族様と作品を見ながら思い出を話される方、ご自宅に飾られる方、
 皆様の日頃の成果をそれぞれの形で楽しまれている様子です。
 また、他の方の作品に刺激を受け、「私もこれしてみようかな」と、
 新たなチャレンジのきっかけにもなるのも文化祭の醍醐味です。

メリークリスマス



いよいよ師走になり、
 西山の周囲でもクリスマスのイルミネーションが
 ちらほら見られるようになりました。

西山十三番館でも
 クリスマスの飾りをして皆様をお迎えしています

