



2023年7月新築オープン 入居予約受付中



サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

有料老人ホーム 大浦十三番館



3階 (全29室)



2階 (全29室)

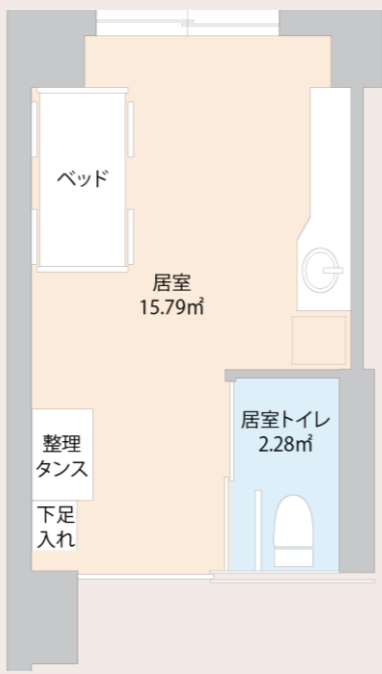


1階 (全14室)

《月額料金例》

家賃	90,000円
管理費	100,000円
食費	57,600円
合計	247,600円～

※管理費には介護ベッド・リネン
光熱費が含まれています
※食費は1食640円×3食×30日で
計算しています
※別途、介護度に応じて介護費用が
かかります



長崎市南山手町
Tel 095-822-3355

長崎市大浦町3番21号
Tel 095-822-3355

【大浦十三番館空室状況】

階	部屋タイプ	居室番号	案内状況
9階	レストラン	E 905, D 903, D 902, D 901	
8階		B 812, B 811, B 810, B 809, B 808, C 807, A 806, A 805, F 802, A 801	
7階		B 712, B 711, B 710, B 709, B 708, C 707, A 706, A 705, F 702, A 701	モデルルーム
6階		B 612, B 611, B 610, B 609, B 608, C 607, A 606, A 605, A 603, A 602, A 601	
5階		B 512, B 511, B 510, B 509, B 508, C 507, A 506, A 505, A 503, A 502, A 501	
4階		B 412, B 411, B 410, B 409, B 408, 407, A 406, A 405, A 403, A 402, A 401	機能訓練室
3階		B 312, B 311, B 310, B 309, B 308, C 307, A 306, A 305, A 303, A 302, A 301	

《家賃》

部屋タイプ	面積	料金
A	25.92㎡	107,000円～120,000円
B	29.49㎡	125,000円～139,000円
C	37.15㎡	159,000円～176,000円
D	38.88㎡	178,000円
E	54.25㎡	245,000円
F	51.84㎡	234,000円～240,000円

《管理費》※消費税が別途かかります

部屋タイプ	3・4階	5～9階
A・B	97,000円	90,000円
C・D・E・F	133,000円	126,000円

《食事》※消費税が別途かかります

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円
1日3食30日ご利用の場合 53,700円



南山手十三番館

南山手十三番館 説明会

3月15日に、大浦十三番館の入居者様に向けて、南山手十三番館の説明会を開催いたしました。

施設の概要や、料金、介護内容などを説明させていただきました。

今後も新たな情報や、入居に関してのご案内など随時行っていききたいと思います。



入社式

4月1日に大浦十三番館と合同で入社式を行いました。

南山手十三番館の新入社員は7月のオープンに向け、開設準備や、大浦十三番館での研修を行ってまいりますので、よろしくお願いいたします。



施設長より

皆さま初めまして、この度、令和5年7月開設予定のサービス付き高齢者向け住宅

『南山手十三番館』の施設長を務める事となりました『濱 昇吾』と申します。

私は、株式会社ベスト・スマイルに入社し、有料老人ホーム大浦十三番館で17年間務めて参りました。

大浦十三番館で過ごした17年間は、ご入居者様やご家族様から温かいご支援とご協力を賜り、感謝してもしきれない思いです、心より御礼申し上げます。

離れるのは少し寂しい気持ちもありますが、ここで培った経験を活かし、南山手十三番館でも精一杯良い施設作りに励んで参りたいと思います。

南山手十三番館は、「南山手」という独自の歴史が息づく由緒ある地に開設する介護施設となりますが、外観だけではなく、ロビーには目玉である、旧長崎英国領事館の暖炉の復元など、この歴史的な街並みにあった異国情緒漂う建物が完成する予定です。

又、『豊かな住環境の中、ホテルの様な佇まいとサービスで入居者様に優雅に安心して過ごして頂く』という弊社のコンセプトを掲げ、職員一同ご入居者様が満足してこそそのサービスを提供して参りたいと思っております。精一杯努めて参りますので、どうぞ宜しくお願い申し上げます。



施設長 濱 昇吾

大浦十三番館

ひなまつり

3月3日はひなまつりでしたね！

ひなまつりとは、女の子の健やかな成長と健康を願う、3月3日の「桃の節句」の行事のことを指しますが、大浦十三番館では男女関係なくひなまつりをお祝いし、住宅型のご入居者様には「ひなぼうろ」をお渡ししました。



介護付のご入居者様には厨房スタッフ特製のおやつを提供しました。

ひなまつりらしいおやつに、皆様「かわいらしいね」「おいしいね」と喜んで下さいました。



そして、お昼ご飯はちらし寿司でした。

ちらし寿司は見た目の華やかさだけでなく、具材にも縁起の良い意味が込められているのが特徴です。

例えば、エビは「腰が曲がるまで長生きできるように」という意味がこめられています。



ホワイトデー

3月14日はホワイトデーでした。

住宅型の女性入居者様には男性スタッフから日頃の感謝を込めて、薔薇のチャームがついたプチギフトをお渡ししました。

介護付のご入居者様にはホワイトデーらしい可愛いおやつを提供いたしました。

