



2023年7月新築オープン 入居予約受付中



サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

有料老人ホーム 大浦十三番館



3階 (全29室)



2階 (全29室)



1階 (全14室)

《月額料金例》

家賃	90,000円
管理費	100,000円
食費	57,600円
合計	247,600円～

※管理費には介護ベッド・リネン
光熱費が含まれています
※食費は1食640円×3食×30日で
計算しています
※別途、介護度に応じて介護費用が
かかります



長崎市南山手町
Tel 095-828-1013

長崎市大浦町3番21号
Tel 095-822-3355

【大浦十三番館空室状況】

部屋タイプ→ A 501 ←居室番号
案内状況 (○…空室 ▲…商談中)

9階	レストラン					E 905	D 903	D 902	D 901		
8階	B 812	B 811	B 810	B 809	B 808	C 807	A 806	A 805	F 802	A 801	
7階	B 712	B 711	B 710	B 709	B 708	C 707	A 706	A 705	F 702	A 701	
6階	B 612	B 611	B 610	B 609	B 608	C 607	A 606	A 605	A 603	A 602	A 601
5階	B 512	B 511	B 510	B 509	B 508	C 507	A 506	A 505	A 503	A 502	A 501
4階	B 412	B 411	B 410	B 409	B 408	407	A 406	A 405	A 403	A 402	A 401
3階	B 312	B 311	B 310	B 309	B 308	C 307	A 306	A 305	A 303	A 302	A 301

《家賃》

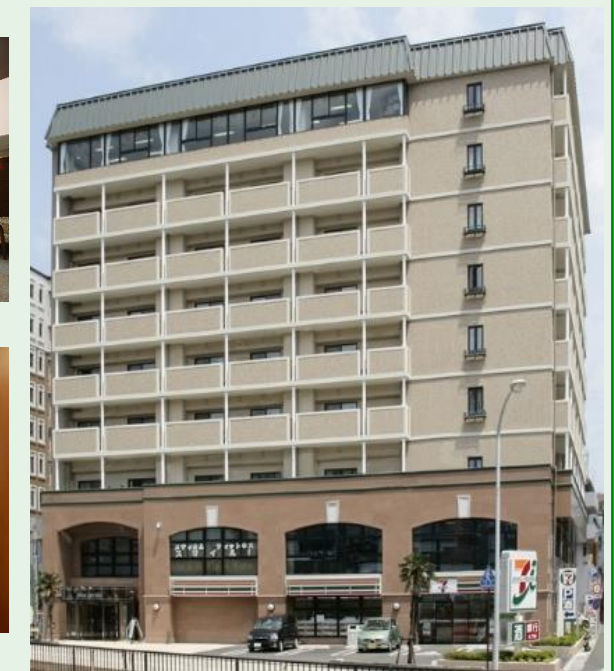
部屋タイプ	面積	料金
A	25.92㎡	107,000円～120,000円
B	29.49㎡	125,000円～139,000円
C	37.15㎡	159,000円～176,000円
D	38.88㎡	178,000円
E	54.25㎡	245,000円
F	51.84㎡	234,000円～240,000円

《管理費》※消費税が別途かかります

部屋タイプ	3・4階	5～9階
A・B	97,000円	90,000円
C・D・E・F	133,000円	126,000円

《食事》※消費税が別途かかります

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円
1日3食30日ご利用の場合 53,700円



南山手十三番館

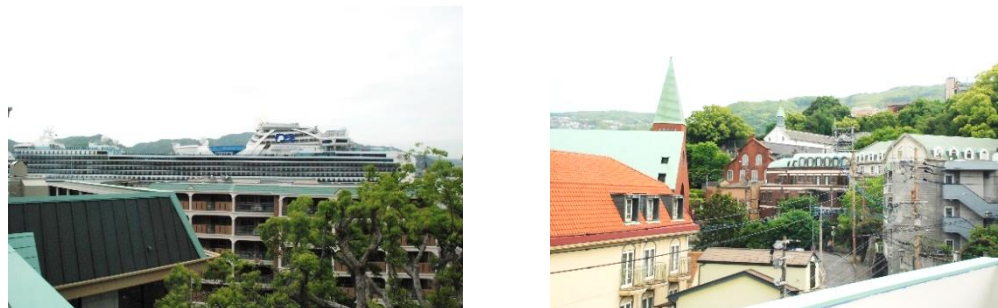
完成間近

若葉萌える好季節となりました。皆様、いかがお過ごしでしょうか？
 南山手十三番館からも青い海と緑が萌える山々の景色が楽しめます。
 ますますオープンが待ち遠しく、職員一同ワクワクしています。
 そして今回は、いよいよ外の足場が取れ姿を現した南山手十三番館と、
 屋上からの景色をご紹介します！

外観写真



屋上からの景色



【海側からの眺め】

【洋館側からの眺め】

6月にはモデルルームのご案内ができるようになりますので、楽しみにお待ちください!!
 入居、またはモデルルーム見学のご予約は随時承っておりますので、
 南山手十三番館準備室(095-828-1013)までお問合せ下さい。

生活相談員より

大浦十三番館に入社して10年介護職をしていましたが
 今後生活相談員として南山手十三番館で勤めます。
 入居を希望されている方又そのご家族の方も生活環境が変わる事に
 不安をいだく方もいます。その方達に寄り添い不安を1つずつ失くし
 施設内の各部署との連携をとり安心して頂けるようお手伝いをさせて
 頂きます。



相談員 合田 公美

大浦十三番館

お花見ドライブ

3月下旬から4月上旬にかけて、お花見ドライブに外出しました。
 感染症対策をし、少人数グループずつでの開催となりました。
 介護付の方や3月下旬に出かけた住宅型の方は、桜を見に行きましたよ！
 満開の桜に皆様、口をそろえて「きれいかね～」と、感嘆の声をもらしていました。



そして、4月上旬に出かけた住宅型の方は、香焼の方までチューリップを見に行きました。
 なんと40種類5万本の色鮮やかなチューリップが咲いていましたよ！



久しぶりの遠出の方もいっしょに、よい気分転換になったようでした。
 皆様「よかったよ」「また行きたい！」と喜んで下さり、ドライブは無事終了しました。

ハンドメイドクラブ

4月13日(木)と14日(金)に少人数ずつでハンドメイドクラブを開催しました。
 今回は「ポーセラーツ マグカップ」を作りました。
 (「ポーセラーツ」とは、白磁器に転写紙などを使って
 自分好みのオリジナル食器が作れるハンドクラフトアートのことです。)
 春らしくお花でまとめる方、贈りたい相手を思いながら作る方、
 和気あいあいとした雰囲気の中、どれも素敵なマグカップが出来上がりました。

