

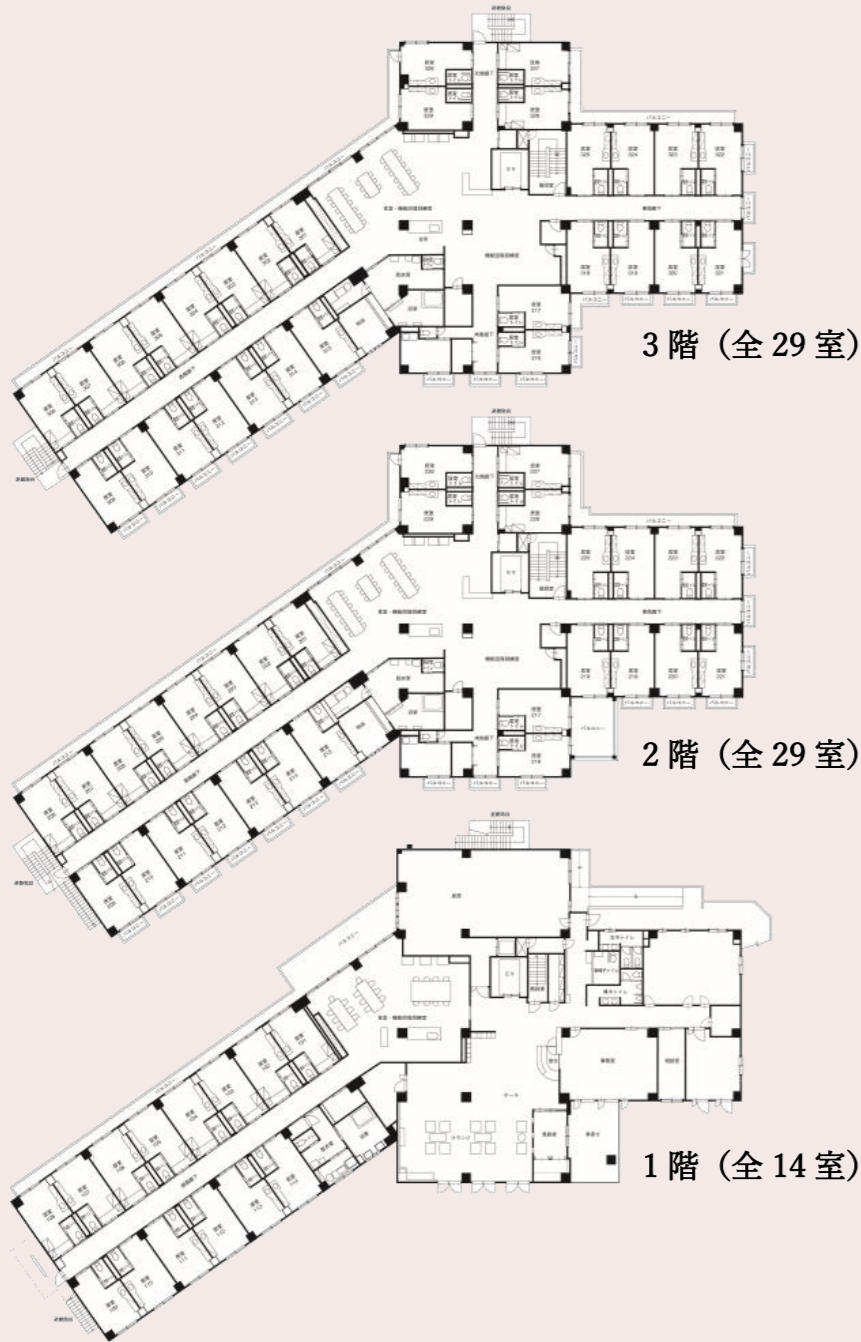


2023年7月新築オープン 入居予約受付中



サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

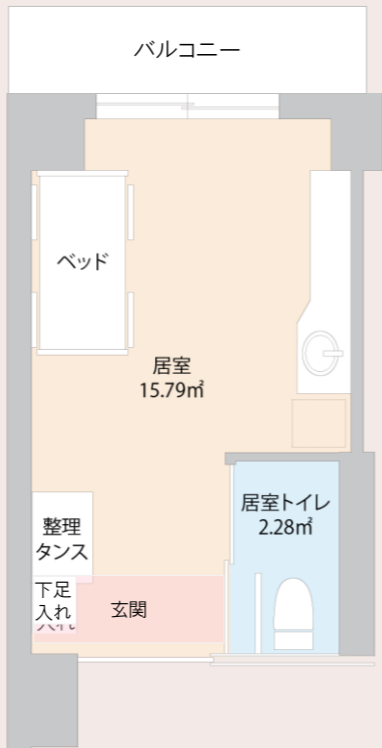
有料老人ホーム 大浦十三番館



《月額料金例》

家賃	90,000円
管理費	100,000円
食費	57,600円
合計	247,600円～

※管理費には介護ベッド・リネン
光熱費が含まれています
※食費は1食640円×3食×30日で
計算しています
※別途、介護度に応じて介護費用が
かかります



長崎市南山手町3番28号
Tel 095-828-1013

長崎市大浦町3番21号
Tel 095-822-3355

【大浦十三番館空室状況】

部屋タイプ→ (A) (501) ←居室番号
←案内状況 (○ … 空室 ▲ … 商談中)

9階	レストラン										E	905	D	903	D	902	D	901				
8階	B	812	B	811	B	810	B	809	B	808	C	807	A	806	A	805	F	802	A	801		
7階	B	712	B	711	B	710	B	709	B	708	C	707	A	706	A	705	F	702	A	701		
6階	B	612	B	611	B	610	B	609	B	608	C	607	A	606	A	605	A	603	A	602	A	601
5階	B	512	B	511	B	510	B	509	B	508	C	507	A	506	A	505	A	503	A	502	A	501
4階	B	412	B	411	B	410	B	409	B	408	407	A	406	A	405	A	403	A	402	A	401	
3階	B	312	B	311	B	310	B	309	B	308	C	307	A	306	A	305	A	303	A	302	A	301

《家賃》

部屋タイプ	面積	料金
A	25.92㎡	107,000円～120,000円
B	29.49㎡	125,000円～139,000円
C	37.15㎡	159,000円～176,000円
D	38.88㎡	178,000円
E	54.25㎡	245,000円
F	51.84㎡	234,000円～240,000円

《管理費》※消費税が別途かかります

部屋タイプ	3・4階	5～9階
A・B	97,000円	90,000円
C・D・E・F	133,000円	126,000円

《食事》※消費税が別途かかります

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円
1日3食30日ご利用の場合 53,700円



南山手十三番館

南山手十三番館開設しました！

猛暑到来となりました。

毎日のように熱中症アラートが発表される今日この頃…。

皆様いかがお過ごしでしょうか？

南山手十三番館は7月15日(土)に晴れてオープン致しました。

皆様に愛される施設になれるようにスタッフ一同頑張ります！



竣工式



オープンに先駆け、開設までにお世話になった方々や地域の方々をお迎えして、

7月12日(水)に竣工式を行いました。感謝の一日でした。



長崎みなとまつり

南山手十三番館が開設し、初めての行事になります。

いつもは早目に横になられていらっしゃる方もその日は少し夜更かしをして

“花火鑑賞”を楽しめました。長崎港が近いこともあり、

真正面に見える大きな花火に拍手と感動の嵐です！

「寿命が延びた〜♪」と喜ばれていました。



大浦十三番館

南山手十三番館完成見学ツアー

7月5日(水)・8(土)・9日(日)の3日間で、一般公開に先駆け、

大浦十三番館のご入居者様を対象に「南山手十三番館完成見学ツアー」を開催いたしました。

参加希望者を募り、少人数のグループに分かれて、館内を見学して頂きました！

ご参加頂いた入居者様からは「館内がきれいやった」・「大浦と一緒に海が見えたよ」

「景色の良かったよ」などの嬉しいご感想を頂きました。



花火鑑賞会

7月29日(土)に長崎みなとまつりの花火に合わせ、「花火鑑賞会」を開催いたしました。

屋上・9階レストランに分かれて、それぞれで鑑賞いたしました。

大浦十三番館の屋上・9階レストランからは長崎港や稲佐山を見ることができ、花火を近くで見ることができるとのことです。夏の夜空に打ちあがる花火はとても綺麗でした。

ご参加頂いた入居者様からも「綺麗かったね」・「夏と言えば花火やね」

「屋上から見る花火は最高」などと沢山のご感想を頂きました。

皆様と素敵な夏の思い出を作ることができ、とても楽しい時間でした。



熱中症対策

長かった梅雨が明け、本格的に暑い夏が始まりました。

今年も大浦十三番館では、6月下旬より、館内放送での熱中症対策の呼びかけや「居室の温度調整のお願いの声掛け」「水分補給の声掛け」等の熱中症対策を実施しております。日中は35℃を超える猛暑日が出てきており、熱中症警戒アラートが発表されている日も多いです。

熱中症対策を行い、暑い夏を元気に過ごしていきましょう！