

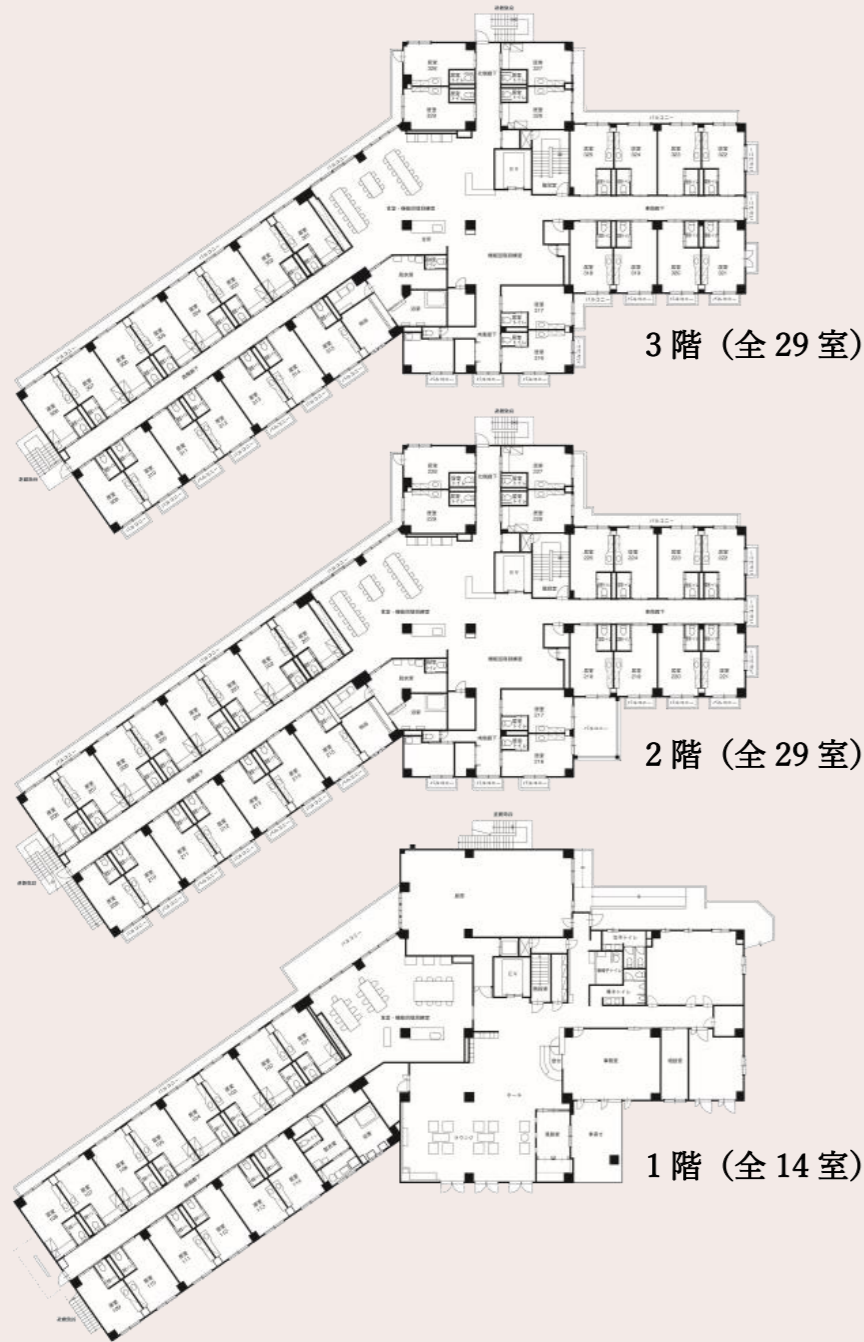


2023年7月新築オープン 入居予約受付中



サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

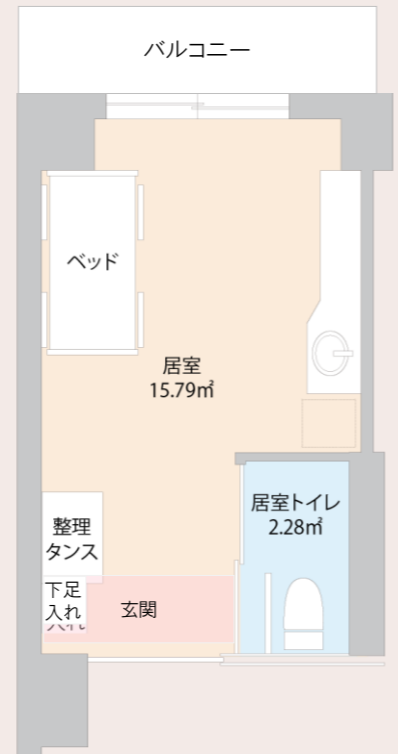
有料老人ホーム 大浦十三番館



《月額料金例》

家賃	90,000円
管理費	100,000円
食費	57,600円
合計	247,600円～

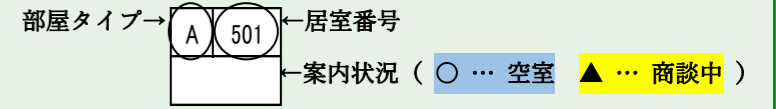
※管理費には介護ベッド・リネン  
光熱費が含まれています  
※食費は1食640円×3食×30日で  
計算しています  
※別途、介護度に応じて介護費用が  
かかります



長崎市南山手町3番28号  
Tel 095-828-1013

長崎市大浦町3番21号  
Tel 095-822-3355

【大浦十三番館空室状況】



9階	レストラン										E	905	D	903	D	902	D	901				
8階	B	812	B	811	B	810	B	809	B	808	C	807	A	806	A	805	F	802	A	801		
7階	B	712	B	711	B	710	B	709	B	708	C	707	A	706	A	705	F	702	A	701		
6階	B	612	B	611	B	610	B	609	B	608	C	607	A	606	A	605	A	603	A	602	A	601
5階	B	512	B	511	B	510	B	509	B	508	C	507	A	506	A	505	A	503	A	502	A	501
4階	B	412	B	411	B	410	B	409	B	408	407	A	406	A	405	A	403	A	402	A	401	
3階	B	312	B	311	B	310	B	309	B	308	C	307	A	306	A	305	A	303	A	302	A	301

《家賃》

部屋タイプ	面積	料金
A	25.92㎡	107,000円～120,000円
B	29.49㎡	125,000円～139,000円
C	37.15㎡	159,000円～176,000円
D	38.88㎡	178,000円
E	54.25㎡	245,000円
F	51.84㎡	234,000円～240,000円

《管理費》※消費税が別途かかります

部屋タイプ	3・4階	5～9階
A・B	97,000円	90,000円
C・D・E・F	133,000円	126,000円

《食事》※消費税が別途かかります

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円  
1日3食30日ご利用の場合 53,700円



# 南山手十三番館

10月に入り、ようやく秋を感じられる様になって参りました。

皆様いかがお過ごしでしょうか？

南山手十三番館も屋上に吹く風も心地よく散歩も楽しめるようになりました。

## 敬老会



9月は敬老月間とし、今年は卒寿と米寿の方、各お一人ずつの表彰をさせていただきました。  
南山手十三番館に入居されている皆様がこれからも健やかに穏やかな人生を送れますように  
職員一同心よりお祈り申し上げます。

## ガーデンリハビリ

お花に見立てたペグを穴の空いたボードに刺していくリハビリです。

お花を寄せ植えの様に高さなど考えながら刺していきます。

想像力、集中力を鍛え脳の活性化を図ると共に指先の訓練にも効果的！

こちらは、南山手十三番館の入居者様の作品です！

「次は真ん中にもっと刺そう」と次回作に意欲を燃やしていました!!



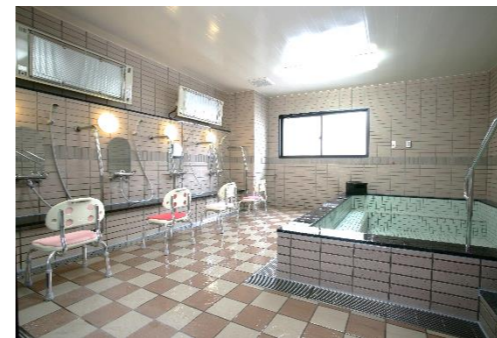
# 大浦十三番館

## 館内紹介



### 【1F ロビー・フロント】

吹き抜けの開放感あふれる明るいロビーです。  
来館者様との面会等自由に使用していただけます。  
フロントは、様々なオプションサービスの窓口になります。  
タクシーの手配や、クリーニングの取次なども行っております。



### 【3F 大浴場・小浴場】

3・4階ご入居の方 9時30分～15時30分  
5～9階ご入居の方 17時00分～20時00分  
広い浴場でゆっくりと身体を癒していただけます。  
(大・小浴室は男女日替わりで利用となります。)



### 【5F サロンルーム】

毎週日曜日 13時～  
カットだけでなく、ヘアカラーやパーマも施術していただけます。



### 【6F 図書室】

さまざまな書籍が置いてあります。  
図書室には椅子もご用意してありますので、ゆっくりと読書をお楽しみいただけます。



### 【8F 音響室】

防音のお部屋になっており、カラオケを楽しむことができます。