

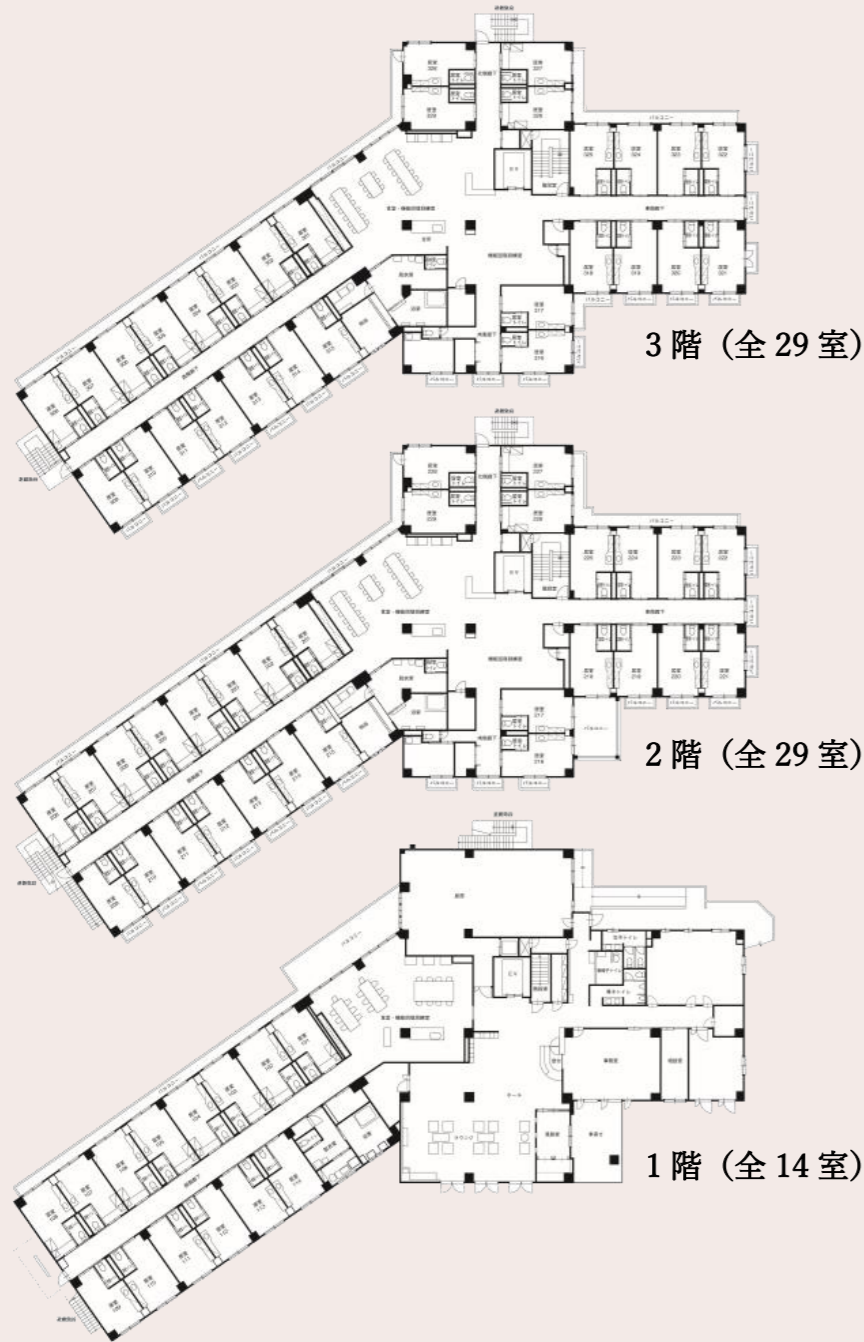


2023年7月新築オープン 入居予約受付中



サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

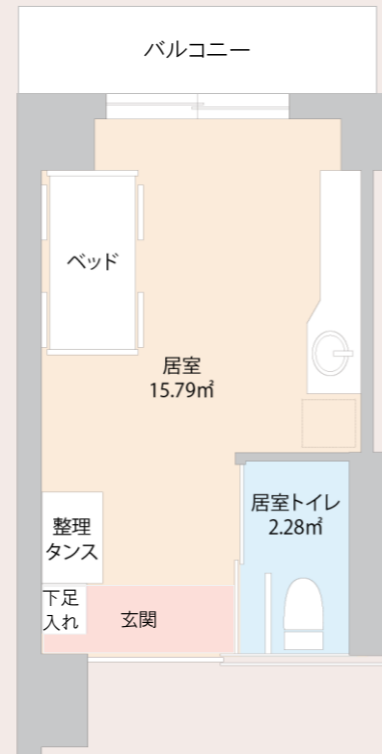
有料老人ホーム 大浦十三番館



《月額料金例》

家賃	90,000円
管理費	100,000円
食費	57,600円
合計	247,600円～

※管理費には介護ベッド・リネン
光熱費が含まれています
※食費は1食640円×3食×30日で
計算しています
※別途、介護度に応じて介護費用が
かかります



長崎市南山手町3番28号
Tel 095-828-1013

長崎市大浦町3番21号
Tel 095-822-3355

【大浦十三番館空室状況】 部屋タイプ→ (A) (501) ←居室番号
←案内状況 (○ … 空室 ▲ … 商談中)

9階	レストラン												E 905	D 903	D 902	D 901
8階	B 812	B 811	B 810	B 809	B 808	C 807	A 806	A 805	F 802	A 801						
7階	B 712	B 711	B 710	B 709	B 708	C 707	A 706	A 705	F 702	A 701	モデルルーム					
6階	B 612	B 611	B 610	B 609	B 608	C 607	A 606	A 605	A 603	A 602	A 601					
5階	B 512	B 511	B 510	B 509	B 508	C 507	A 506	A 505	A 503	A 502	A 501					
4階	B 412	B 411	B 410	B 409	B 408	407	A 406	A 405	A 403	A 402	A 401	機能訓練室				
3階	B 312	B 311	B 310	B 309	B 308	C 307	A 306	A 305	A 303	A 302	A 301					

《家賃》

部屋タイプ	面積	料金
A	25.92㎡	107,000円～120,000円
B	29.49㎡	125,000円～139,000円
C	37.15㎡	159,000円～176,000円
D	38.88㎡	178,000円
E	54.25㎡	245,000円
F	51.84㎡	234,000円～240,000円

《管理費》※消費税が別途かかります

部屋タイプ	3・4階	5～9階
A・B	97,000円	90,000円
C・D・E・F	133,000円	126,000円

《食事》※消費税が別途かかります

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円
1日3食30日ご利用の場合 53,700円



南山手十三番館

クリスマス

いよいよ今年も終わりを迎えようとしています。皆様、いかがお過ごしでしょうか？

南山手十三番館も初めての師走を迎えます。

年末年始の行事をワクワクしながら企画を立てています！



11月の末には1Fロビーに大きなツリーが登場いたしました。

来館いただいたお客様や、ご家族様からも「華やかでいいね」「一気にクリスマスムードね」と

嬉しいお言葉を掛けていただいております。

2Fフロアのツリーは、入居者様にお手伝いしていただきながら飾り付けを行いました。

また、屋上の屋根や外壁にはイルミネーションが点灯しております。



百歳万歳!!

今月、めでたく満百歳をお迎えになられたK様。

年齢を感じさせない美しい肌の持ち主で、職員もうらやむくらいのお方です。

美肌のお姿をぜひ皆様にご紹介したいのですが、

「恥ずかしいわ」との事でお顔は非公開とさせていただきます。

事前の調査ではピンクがお好きとのことでしたので、

お祝いにはピンクのお花と表彰状をお渡しいたしました。

いついつまでも健やかに、私たちの憧れのマドンナでいてください!!



大浦十三番館

文化祭作品展示



11月3日（金）から11月10日（金）までの期間で1Fロビーにて入居者様の作品展示を行いました。

PC教室やハンドメイドクラブで作った作品や、絵画、押し花、絵はがきなど

今年もたくさんの素敵な作品が集まりました。

作品展示にご協力頂いた皆様、ありがとうございました。

来年はどんな作品が見られるか楽しみにしております。



クリスマス飾り

12月に入り、館内はすっかりクリスマスムードになっています。

今年は巨大ツリーではなく、光のカーテンの中にキャンドルや

オブジェを飾り付けてみました。

暖かな光に包まれて、可愛いとのお声を沢山いただいております。

階段の手すりにもイルミネーションとガーランドを飾っており、

クリスマスカラーに彩られたロビーが完成いたしました。

また、外壁には毎年恒例となっておりますイルミネーションも点灯しております。

