

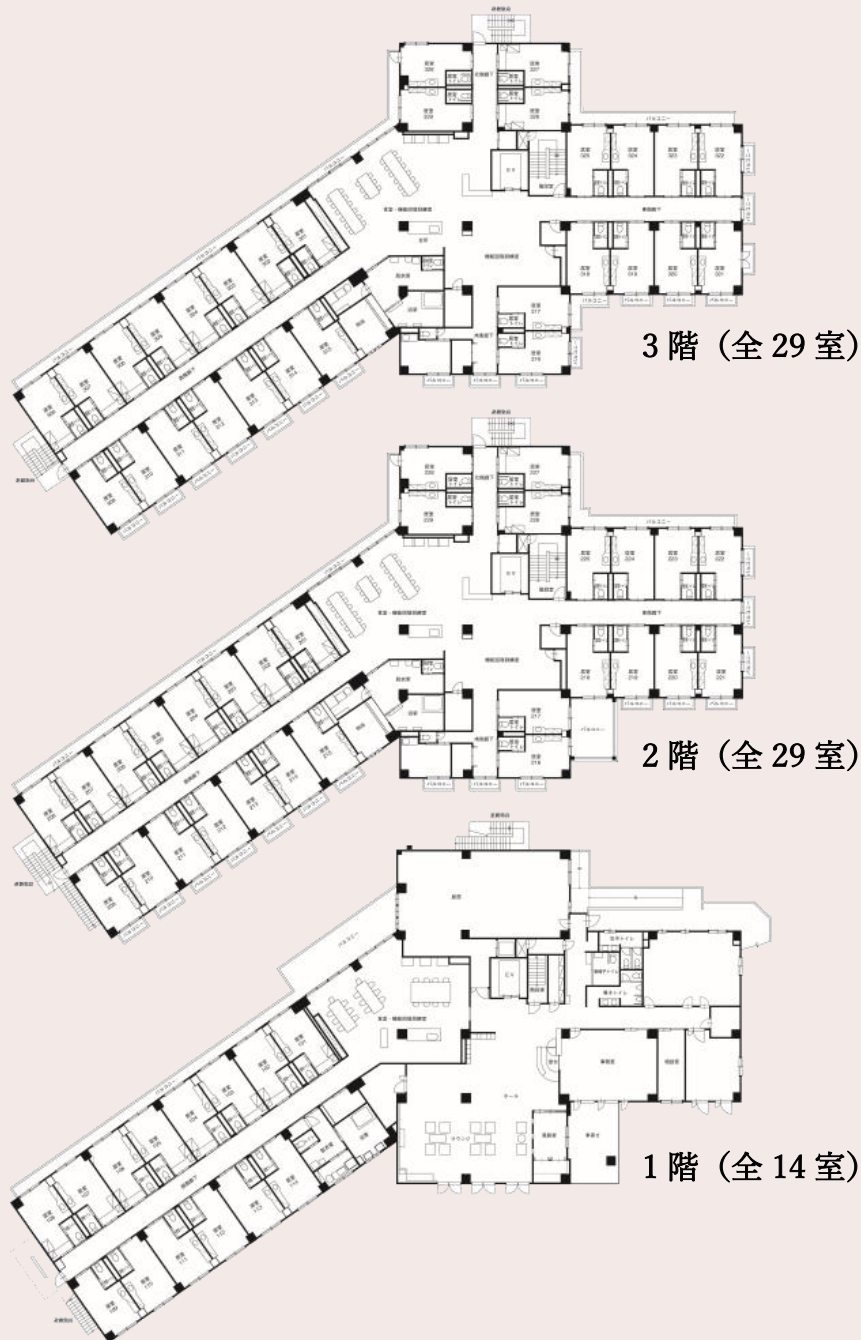


2023年7月新築オープン 入居予約受付中



サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

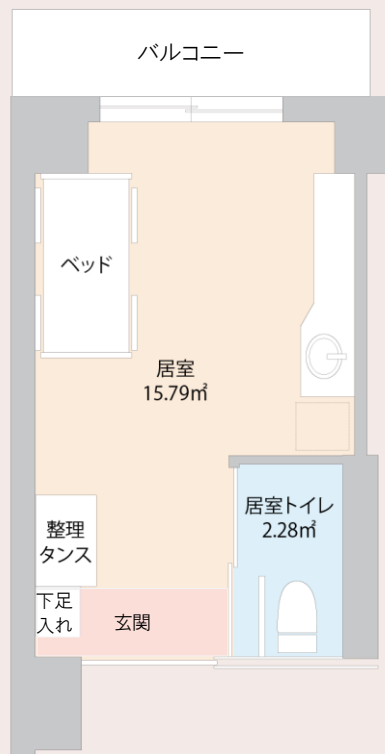
有料老人ホーム 大浦十三番館



《月額料金例》

家賃	90,000円
管理費	100,000円
食費	57,600円
合計	247,600円～

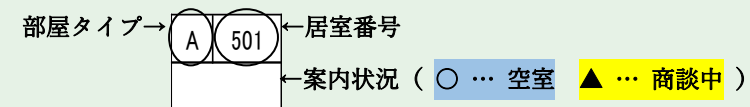
※管理費には介護ベッド・リネン
光熱費が含まれています
※食費は1食640円×3食×30日で
計算しています
※別途、介護度に応じて介護費用が
かかります



長崎市南山手町3番28号
Tel 095-828-1013

長崎市大浦町3番21号
Tel 095-822-3355

【大浦十三番館空室状況】



9階	レストラン												E	905	D	903	D	902	D	901		
8階	B	812	B	811	B	810	B	809	B	808	C	807	A	806	A	805	F	802	A	801		
7階	B	712	B	711	B	710	B	709	B	708	C	707	A	706	A	705	F	702	A	701		
6階	B	612	B	611	B	610	B	609	B	608	C	607	A	606	A	605	A	603	A	602	A	601
5階	B	512	B	511	B	510	B	509	B	508	C	507	A	506	A	505	A	503	A	502	A	501
4階	B	412	B	411	B	410	B	409	B	408	407	A	406	A	405	A	403	A	402	A	401	
3階	B	312	B	311	B	310	B	309	B	308	C	307	A	306	A	305	A	303	A	302	A	301

《家賃》

部屋タイプ	面積	料金
A	25.92㎡	107,000円～120,000円
B	29.49㎡	125,000円～139,000円
C	37.15㎡	159,000円～176,000円
D	38.88㎡	178,000円
E	54.25㎡	245,000円
F	51.84㎡	234,000円～240,000円

《管理費》※消費税が別途かかります

部屋タイプ	3・4階	5～9階
A・B	97,000円	90,000円
C・D・E・F	133,000円	126,000円

《食事》※消費税が別途かかります

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円
1日3食30日ご利用の場合 53,700円



南山手十三番館

運営懇談会

1月27日(土)に南山手十三番館で、初となる「第1回運営懇談会」を開催いたしました。
 ご入居者様・ご家族様にお集まり頂き、運営状況やイベントのご報告、質疑応答などを行いました。
 貴重なご意見・ご感想を頂きまして、ありがとうございました。
 南山手十三番館スタッフ一同、精進してまいりますので、今後とも宜しくお願い致します。

日常 ～雪だるま～

1月になり、寒い日が続いています。1月下旬には長崎でも雪が降りました。
 そんな寒い中ですが、南山手十三番館のご入居者に季節を感じて頂けたらと思い、
 小さい雪だるまを作り、皆様に見て・触って頂きました。



雪だるまを触り「冷たいね」と言いながらも
 「あらー雪だるま、かわいかね」ととても素敵な笑顔を見せてくださいました。
 とても寒い日でしたが、皆様の笑顔でとても幸せな1日となりました！

節分祭

2月3日(土)に「節分祭」を開催いたしました。
 新聞紙を丸めたものを豆に見立て、「鬼は外！福は内！」の掛け声に合わせて、
 鬼役のスタッフに向けて豆まきを行いました。
 おやつは節分に合わせ、鬼の可愛い顔の抹茶ムース、夕食は“恵方巻”でした！



恵方巻 鬼の顔の抹茶ムース 豆まき 記念写真

大浦十三番館

年始会

元日の昼食時に「年始会」を開催し、社長をはじめ、管理職から新年のご挨拶を申し上げます。
 お正月のお神酒のあとは、毎年恒例の獅子舞も登場し、その大きさにびっくりされる方も
 いらっしゃいましたが、今年も皆様の無病息災を願いながら頭を囓んでまわりました。



縁起物の獅子舞の後は、厨房スタッフにより丹精込めて作られた
 おせち料理を「味がいいね～」等々と皆様和やかに話されつつ堪能されました。



節分祭

2月3日(土)は「節分祭り」を介護付は午後のレクリエーション時、
 住宅型は夕食前に開催いたしました。
 皆様と一緒に豆まきを行い、にぎやかに邪気払いが出来ました。



Instagram 開設

ベスト・スマイルの Instagram を開設いたしました。
 大浦十三番館、南山手十三番館両施設の情報を配信していきます。
 写真だけでなく、動画も配信していく予定ですのでお楽しみに!!



株式会社ベスト・スマイル
 @best_smile13