



サービス付き高齢者向け住宅 南山手十三番館

有料老人ホーム 大浦十三番館

【大浦十三番館空室状況】

部屋タイプ→ A 501 ←居室番号  
案内状況 (○ … 空室 ▲ … 商談中)

Table showing room status across floors 3 to 9. Includes columns for floor, room type, and room number. Rooms 811, 807, and 801 are marked as '商談中' (under negotiation).



3階 (全29室)

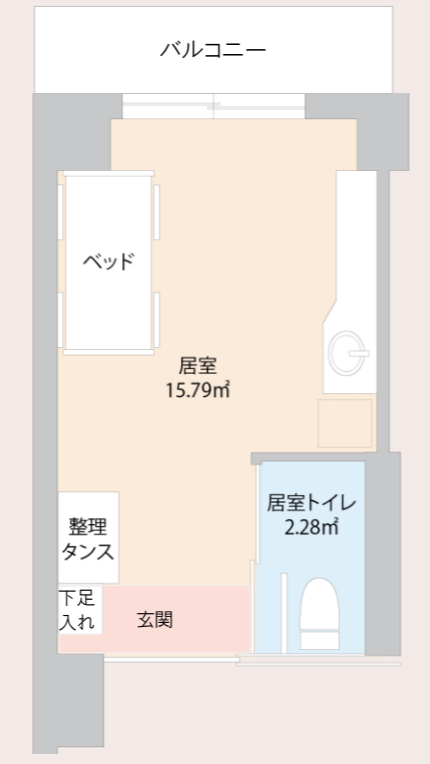


2階 (全29室)



1階 (全14室)

Table titled '月額料金例' (Monthly Fee Example) listing: 家賃 (Rent) 90,000円, 管理費 (Management Fee) 100,000円, 食費 (Food Fee) 57,600円, 合計 (Total) 247,600円. Includes notes about management fees and food costs.



家賃 (Rent)

Table showing rent prices by room type: A (25.92㎡, 107,000-120,000円), B (29.49㎡, 125,000-139,000円), C (37.15㎡, 159,000-176,000円), D (38.88㎡, 178,000円), E (54.25㎡, 245,000円), F (51.84㎡, 234,000-240,000円).

管理費 (Management Fee)

Table showing management fees by room type: A・B (97,000円 for 3-4 floors, 90,000円 for 5-9 floors), C・D・E・F (133,000円 for 3-4 floors, 126,000円 for 5-9 floors).

食事 (Food)

朝食 430円 昼食 530円 夕食 830円  
1日3食30日ご利用の場合 53,700円

長崎市南山手町3番28号  
Tel 095-828-1013

長崎市大浦町3番21号  
Tel 095-822-3355



# 南山手十三番館

## 年始会

1月1日(水)に「年始会」を開催しました。

管理職よりご挨拶をさせていただき、挨拶の後は、  
厨房スタッフが丹精込めて作った“御節料理”を皆様に食べて頂きました。  
「豪華かね」や「正月やね、美味しいよ」などのご感想をいただきました。

御節料理を堪能して頂いた後は、“獅子舞い”の登場です！！

健康祈願と厄払いの気持ちを込めて、順番に“ガブリ”と噛みついていました。  
迫力のある獅子舞いに「かっこよかった！」や「邪気の払われた！」などお話がありました。

2025年も皆様にとって素敵な1年になりますように。



## 初詣ドライブ

1月中旬から下旬にかけて、希望者を募り、  
“諏訪神社”へ「初詣ドライブ」へお出かけしました。  
お参りをした後は、おみくじを引いたり、散策をしました。



帰ってこられた入居者様へお話を聞くと…

「おみくじでは“大吉”を引いた」「健康祈願をしてきた」「元気でいられる事に感謝してきた」

「気分転換にいいドライブだった」など様々なお話を聞く事ができました。

# 大浦十三番館

## プチ・ネイルサロン

今回は1/15日(水)に介護付にて開催した様子をご紹介します。  
色鮮やかになった爪を見て「キレイになったね。」と笑顔が見られました。  
また、ご家族等周囲の方にお見せするのも楽しみの1つようです。  
「褒められたよ。」「会話のきっかけになるからいいね。」と報告してくださいました♪



## 初詣ドライブ

1月中旬頃に介護付、住宅型の希望者を対象に初詣ドライブを実施しました。  
住宅型の入居者様は1月18日(土)に諏訪神社へ行ってきました。  
まずは参拝し、その後おみくじを引き結び付けておられました。  
月見茶屋ではホカホカのぜんざいを美味しく召し上がっておられました♪



## 節分祭

2/2(日)に節分祭を開催しました。  
介護付では豆まきの後に、おやつ飾りつけを行い、皆様可愛い鬼ができていました♪  
住宅型は夕食前に実施しました。  
皆様に豆まきをされ、邪気払いができました。

