ベスト・スマイル新聞　令和７年10月号

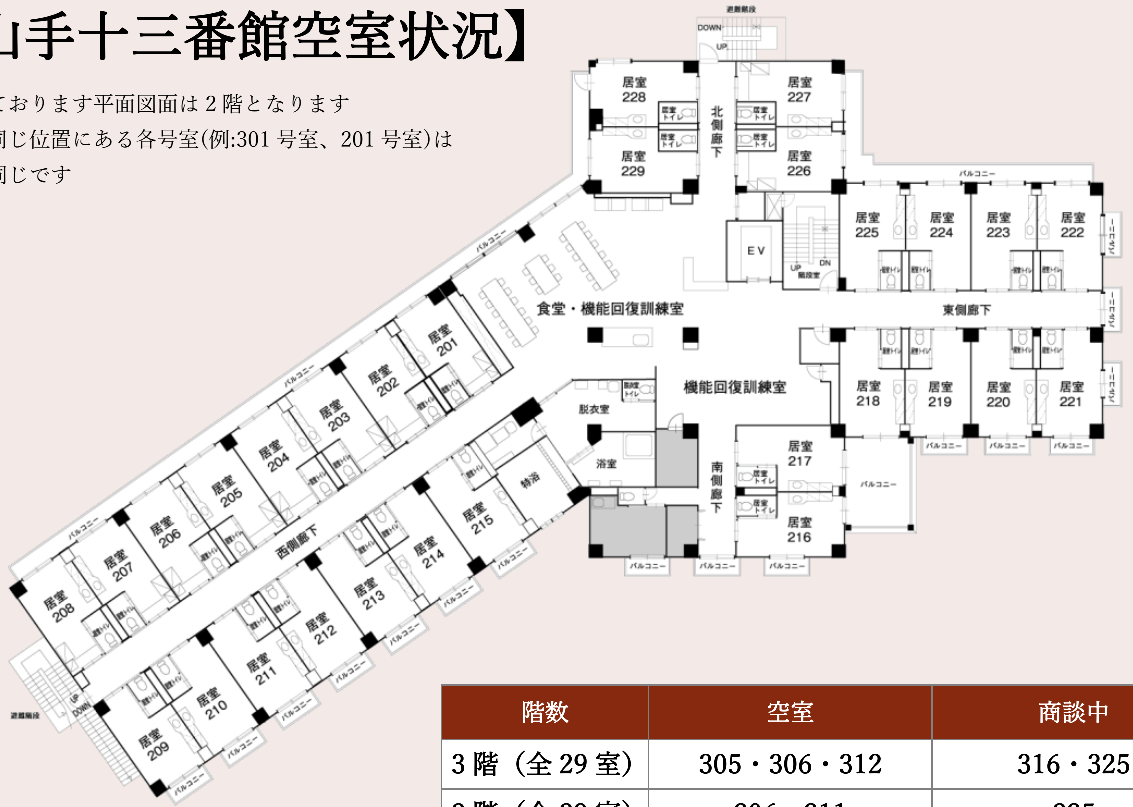
◀Instagram

HP▶

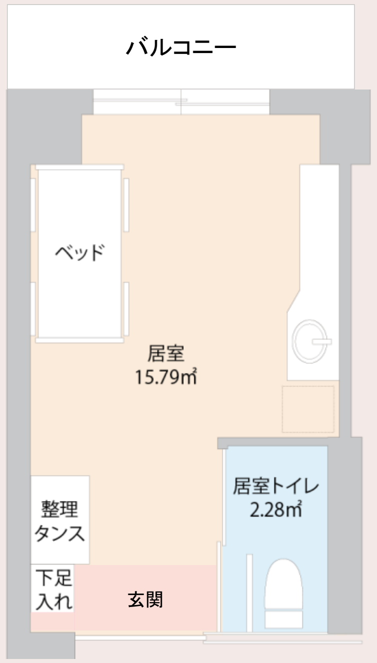
【南山手十三番館空室状況】

※掲載しております平面図面は２階となります

※上下の同じ位置にある各号室(例:301 号室、201 号室)は
　配置も同じです


居室 228
居室 229
居室 227
居室 226
北側廊下
EV
居室 225
居室 224
居室 223
居室 222
食堂・機能回復訓練室
東側廊下
居室 201
居室 202
居室 203
居室 204
居室 205
居室 206
居室 207
居室 208
居室 209
居室 210
居室 211
居室 212
居室 213
居室 214
居室 215
西側廊下
機能回復訓練室
脱衣室
浴室
特浴
南側廊下
居室 218
居室 219
居室 220
居室 221
居室 217
居室 216
バルコニー
UP
DOWN

階数	空室	商談中
3 階（全 29 室）	305・306・312	316・325
2 階（全 29 室）	206・211	225


バルコニー
ベッド
居室
15.79㎡
居室トイレ
2.28㎡
整理
タンス
下足
入れ
玄関

≪月額料金例≫

家　賃…………90,000 円

管理費…………100,000 円

食　費…………57,600 円

合　計　　　　247,600 円〜

※管理費には介護ベッド・リネン
　光熱費が含まれています

※食費は１食 640 円×3 食×30 日で
　計算しています

※別途、介護度に応じて介護費用が
　かかります

サービス付き高齢者向け住宅　南山手十三番館

長崎市南山手町３番２８号
TEL ０９５－８２８－１０１３

有料老人ホーム　大浦十三番館

長崎市大浦町３番２１号
TEL ０９５－８２２－３３５５

【大浦十三番館空室状況】

部屋タイプ→ A 501 ←居室番号
←案内状況（ ○ … 空室　▲ … 商談中 ）

9 階	レストラン					E 905	D 903		D 902		D 901
8 階	B 812	B 811 ▲	B 810	B 809	B 808	C 807	A 806	A 805	F 802		A 801
7 階	B 712	B 711	B 710	B 709	B 708	C 707 ○	A 706 ﾓﾃﾞﾙﾙｰﾑ	A 705	F 702		A 701
6 階	B 612	B 611	B 610	B 609	B 608	C 607	A 606	A 605	A 603	A 602	A 601
5 階	B 512	B 511	B 510	B 509	B 508	C 507	A 506	A 505	A 503	A 502 ○	A 501
4 階	B 412	B 411	B 410	B 409	B 408	407 機能訓練室	A 406	A 405	A 403	A 402	A 401
3 階	B 312	B 311	B 310	B 309	B 308	C 307	A 306	A 305	A 303	A 302	A 301

≪家　賃≫

部屋タイプ	面　積	料　金
A	25.92 ㎡	107,000 円〜120,000 円
B	29.49 ㎡	125,000 円〜139,000 円
C	37.15 ㎡	159,000 円〜176,000 円
D	38.88 ㎡	178,000 円
E	54.25 ㎡	245,000 円
F	51.84 ㎡	234,000 円〜240,000 円

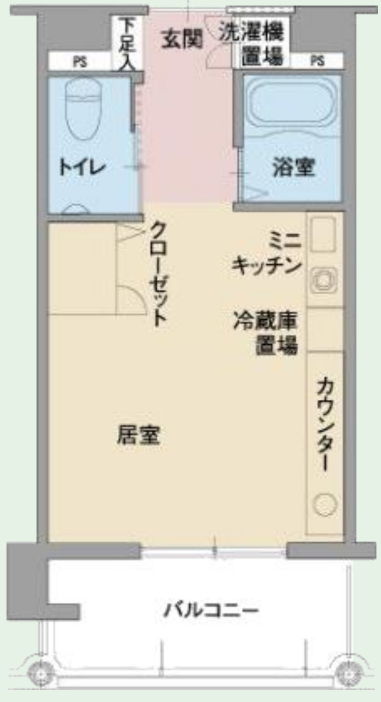
≪管理費≫※消費税が別途かかります

部屋タイプ	3・4 階	5〜9 階
A・B	97,000 円	90,000 円
C・D・E・F	133,000 円	126,000 円

≪食　事≫※消費税が別途かかります

朝食 430 円　昼食 530 円　夕食 830 円

1 日 3 食 30 日ご利用の場合 53,700 円


下足入
玄関
洗濯機置場
PS
PS
トイレ
浴室
クローゼット
ミニキッチン
冷蔵庫置場
カウンター
居室
バルコニー

ベスト・スマイル新聞　令和7年10月号

◀Instagram
HP▶

南山手十三番館

㊗敬老の日

南山手十三番館では、9月15日敬老の日に「長寿祝い」を行いました。
「米寿」5名・「白寿」2名・「卒寿」1名・「百寿」2名の10名様へ、表彰状を贈呈しました。

南山手まつり

南山手まつり
景品コーナー

9月24日（木）に1階ロビーにて「南山手まつり」を開催しました。
お祭りと言えば…盆踊りという事で、体操を兼ねて「炭坑節」を入居者様・スタッフ一同で踊り、
縁日の様に作った「ヨーヨー釣り」と「紐引きくじ」の出店でお祭り気分を感じで頂きました。
その後は、スタッフによる「ラムネの早飲み競争」を行い、
白熱した戦いに入居者様より熱い声援も頂きました！
今年の“南山手まつり”も大変盛り上がり、またひとつ楽しい思い出が増えました。

大浦十三番館

留学生交流会

大浦十三番館では、9月24日(水)9階レストランにて
「留学生交流会」が開催されました。長崎医療こども専門学校の留学生の皆様が
来館され、入居者の皆様とお話しをされたり、歌を披露されたりして交流されました。

もちつき会

9月28日(日)は、「もちつき会」が開催されました。
数年ぶりの開催となり、太鼓の音にあわせて、にぎやかにもちつきが行われました。
社長をはじめ、職員と入居者様の皆様と、力をあわせて一緒に杵でもちをついて、
つきたての餅を小ぶりに丸めていき、きなこ、あんこ、みたらしとお好きな味で、
召し上がっていただきました。「楽しかった」という声を多くいただき、大好評でした。